

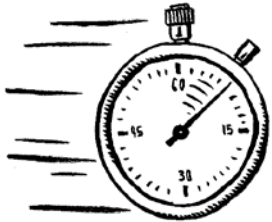
Etude d'opportunité et de faisabilité de la création d'une commune nouvelle

Réunions publiques

31/05 et 06/06/2018



Déroulement de la soirée



Présentation des principaux enseignements de l'étude

Questions/réponses

Moment de convivialité

- Partager les principaux **enseignements** de l'étude d'opportunité et de faisabilité
 - **volonté de présenter les projets qui pourraient être menés dans le cadre d'une commune nouvelle pour répondre aux enjeux du territoire**
- Recueillir les **avis** et **attentes** des habitants sur la perspective d'un rapprochement des 2 communes

Pour une décision des élus le **3 juillet**



Pourquoi maintenant ?

Contrainte administrative

Pas de possibilité de modifier la carte électorale après le 1^{er} janvier 2019



Choix de rationalisation

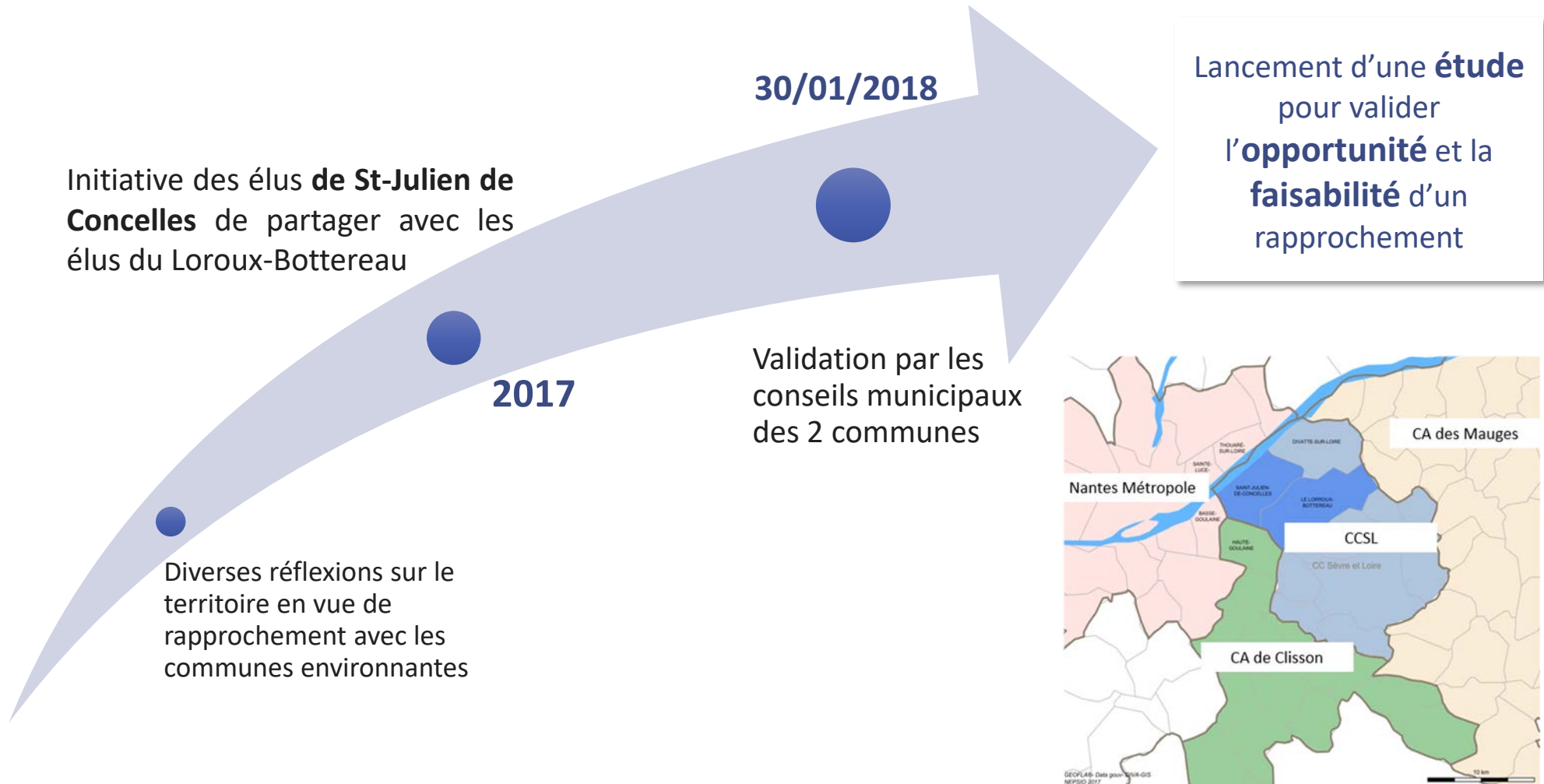
Fonctionnement transitoire à 57 élus seulement pendant 1,5 ans

Opportunité pour la nouvelle mandature

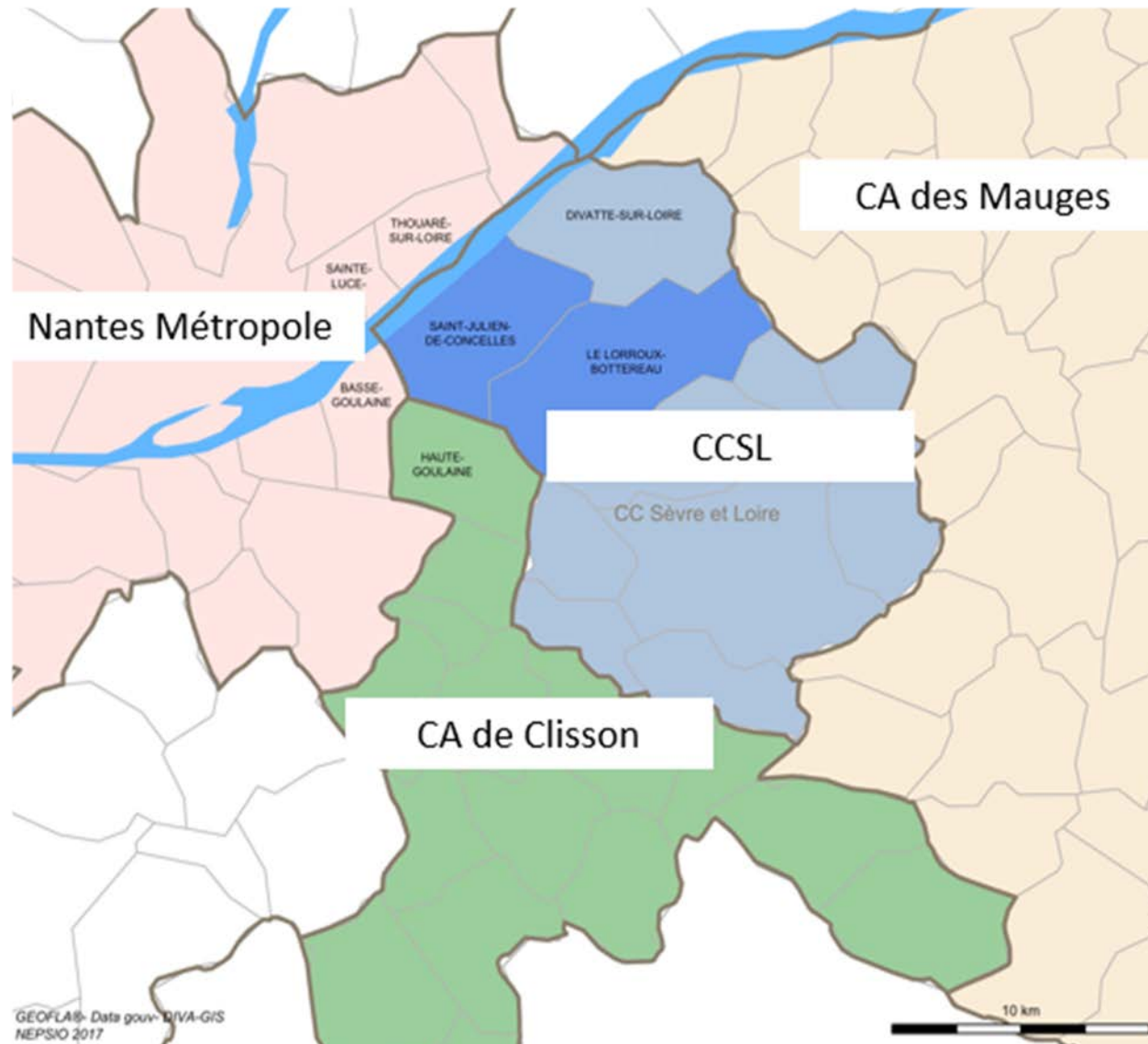
Elaboration d'un projet de territoire cohérent par l'équipe qui sera élue

Pourquoi une étude ?

- Une réflexion commune des élus pour répondre aux évolutions de leur environnement
(loi NOTRe, constitution de nouvelles intercommunalités aux alentours, baisse des dotations de l'Etat...)



Pourquoi une étude ?



Présentation de l'étude

- Rappel de la démarche
- Le fonctionnement actuel
- Les principaux enjeux identifiés pour l'avenir
- Les apports possibles d'une commune nouvelle
- Synthèse de l'étude



Approche méthodologique

- **5 mois** pour étudier la perspective d'un rapprochement ou d'une simple coopération renforcée

FONCTIONNEMENT
DES INSTANCES

ORGANISATION DES
SERVICES

SITUATION
FINANCIERE

TERRITOIRE / IDENTITE

ETAT DES LIEUX
des 2 communes



PROSPECTIVE



Demain à 2
quels projets ? avec quels moyens ?
quels impacts ?

Démarche de concertation

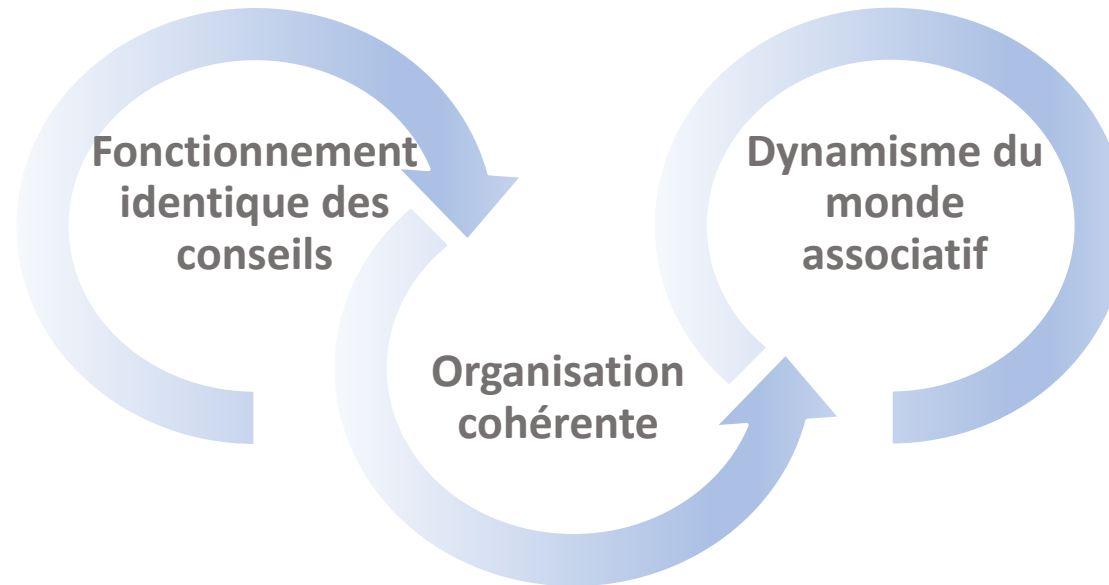


- Une implication de l'ensemble des acteurs des communes dans la réflexion
- Une communication régulière et adaptée aux différentes parties prenantes



Principales caractéristiques - Fonctionnement

- 2 communes de **taille identique** au **fonctionnement comparable**



- Une **situation financière saine** et une capacité d'investissement importante
 - des budgets de fonctionnement qui dégagent des résultats excédentaires
 - un niveau d'endettement inférieur à la moyenne
 - une **capacité d'autofinancement** significative
- Une **différence fiscale** liée à l'historique des pratiques des 2 communes



Principales caractéristiques - Territoire

➤ Deux **identités** en prise directe avec le territoire et un cadre de vie de qualité

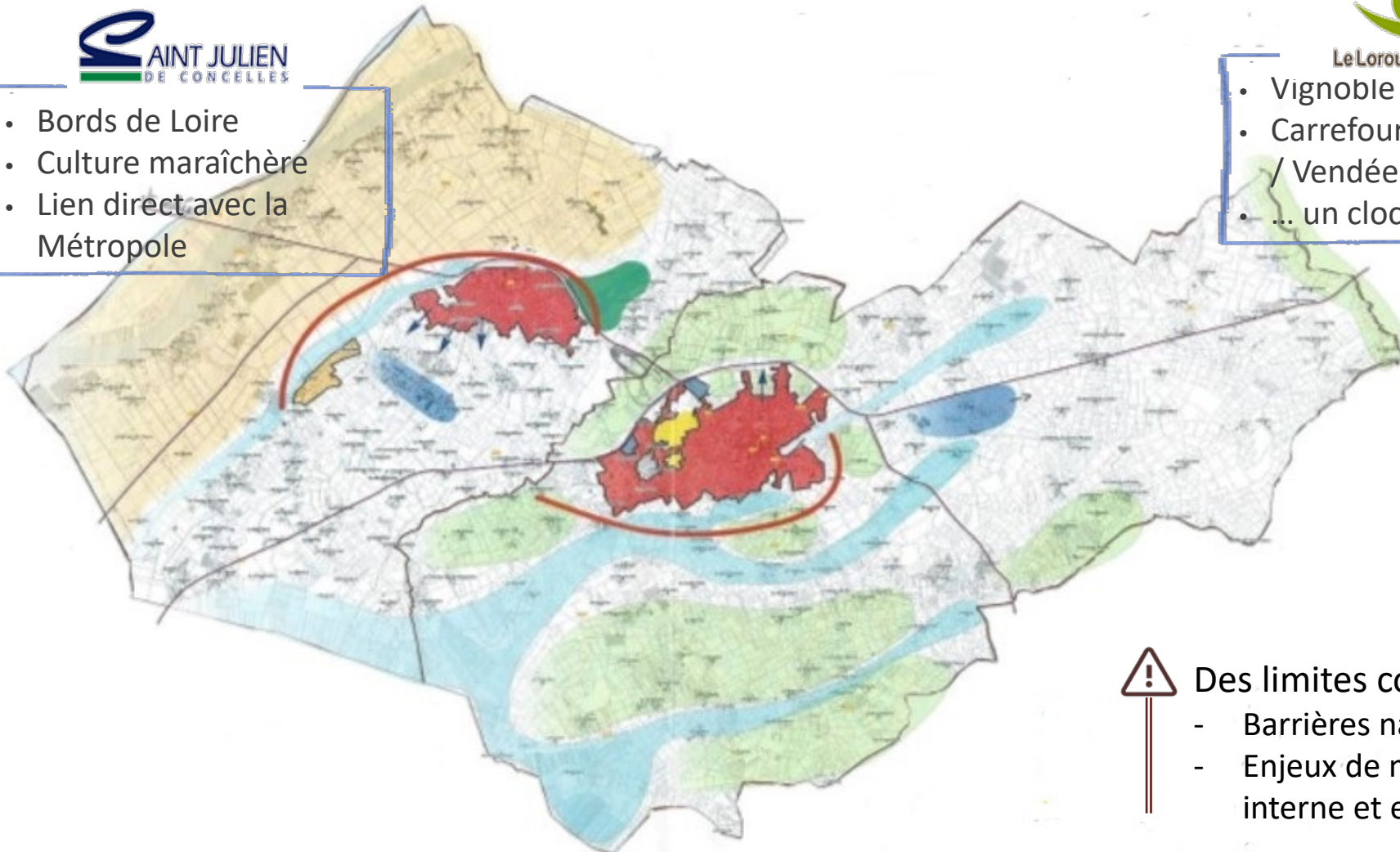


- Bords de Loire
- Culture maraîchère
- Lien direct avec la Métropole



Le Loroux-Bottereau

- Vignoble & Moulins
- Carrefour Maine & Loire / Vendée
- ... un clocher !



Des limites communes :

- Barrières naturelles
- Enjeux de mobilité interne et externe

Enjeux pour l'avenir (1/2)

- Une **démographie en forte progression** sur les 2 communes



Sources : CCSL, AURAN, SCOT

- Une **dynamique d'emplois** à développer

- 7% de chômage
- 4 500 emplois actuellement / 6 000 emplois en 2030 pour maintenir les ratios actuels
- 45% des actifs travaillent sur Nantes Métropole (moyenne CCSL)

mutation du
secteur agricole
et viticole

création de
pôles
d'innovation

potentiel de
développement
du secteur des
services

enjeux du
numérique à
relever

maintien de
l'activité des
cœurs de bourg

Enjeux pour l'avenir (2/2)



- Pour cela, les communes doivent **porter des projets** qui concernent leur territoire

au sein de la CCSL

Urbanisme / habitat
Développement éco.
Politique sociale
Transports locaux

*en lien avec les collectivités environnantes
(Métropole, CA Clisson & Mauges)*

Accès aux gares
(train, tram, chronobus)
Coopérations diverses

*auprès des instances
départementales & régionales*

Collèges / Lycées
Transport scolaire
Transports en commun
Réseau routier

Les apports d'une commune nouvelle (1/2)

Quelques exemples de projets pouvant être mis en œuvre

Qualité de service

Court terme < 2 ans	Moyen terme 2 à 10 ans	Long terme > 10 ans
<ul style="list-style-type: none">▶ Accueils mairies : meilleure couverture horaire	<ul style="list-style-type: none">▶ E-administration : parcours facilité de l'utilisateur (seuil critique : 15 000 hab.)▶ Maisons de quartier : coworking, mise à disposition d'outils numériques, développement des réseaux▶ Carte d'identité, passeport	<ul style="list-style-type: none">▶ Exploitation des innovations technologiques pour améliorer la qualité de service
<ul style="list-style-type: none">▶ Enfance / Jeunesse : continuité de service sur les vacances et meilleure complémentarité▶ Jeunes & ados : optimisation des lieux d'accueil & de l'offre de services	<ul style="list-style-type: none">▶ Jeunes & ados : davantage de séjours	
	<ul style="list-style-type: none">▶ Services médicaux : mise en réseau et nouvelles spécialités	

Les apports d'une commune nouvelle (2/2)

Quelques exemples de projets pouvant être mis en œuvre

	Court terme < 2 ans	Moyen terme 2 à 10 ans	Long terme > 10 ans
Culture et vie associative	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Construction de nouveaux équipements (salle omnisports, espace culturel...) ▶ Complémentarité des équipements sportifs ▶ Promotion commune des offres du territoire 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Enrichissement de l'offre culturelle ▶ Office des sports : apport logistique, rationalisation et accompagnement 	
Conditions d'éducation	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Carte scolaire : éviter les fermetures de classe, meilleure répartition des élèves 		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Etablissements scolaires ou de formation : promotion d'implantation (collège, lycée...)
Déplacements	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Mise en place d'un système de navettes sur la commune 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Développement des déplacements doux (promotion vélo, élargissement trottoirs...) 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Augmentation de la fréquence des transports en commun (possibilité de co-financement)



Une capacité de financement significative (*supérieure à la moyenne*)

- Projets d'investissements (récurrents et nouveaux)
- Fonctionnement des nouveaux services et équipements

➤ Une harmonisation de la fiscalité nécessaire : un impact pour les habitants du Loroux-Bottereau

Des incidences limitées sur la **taxe d'habitation** (*réforme en cours*)

Convergence obligatoire sur la part communale de la **taxe foncière**

Plusieurs scénarios de convergence possibles à décider par les élus
(*délai / valeur de référence*)

Impact entre **+7€** et **+14€/an** par foyer pour un appartement de 70 m² au Loroux-Bottereau
Impact entre **+9€** et **+18€/an** par foyer pour une maison de 120 m² au Loroux-Bottereau

Fonctionnement de la commune nouvelle

Principes fondateurs déjà validés

Maintien du **lien de proximité**
2 maires délégués

Equilibre
entre les 2 communes

Préservation des **identités**

Principe de **cogestion**

Calendrier appliqué en cas de rapprochement

Juillet 2018

Déc. 2018

Janv. 2019

Mars 2020



2 communes distinctes

Commune nouvelle

OPPORTUNITES

- Quelques mutualisations et coopérations qui peuvent se renforcer
- Des communes bien structurées et financièrement saines qui peuvent continuer à fonctionner séparément

- Une réponse plus aisée aux besoins croissants de la population (logement, emploi, services)
- Une capacité à investir et à supporter le coût des nouvelles infrastructures
- Un vrai poids auprès des acteurs du territoire et une capacité à porter des projets d'envergure pour son attractivité

RISQUES

- Des difficultés à répondre à la croissance démographique (logement, emploi, services)
- Une action très limitée à moyen terme sur l'attractivité et le développement du territoire
- Une diminution probable des dotations de l'Etat à terme

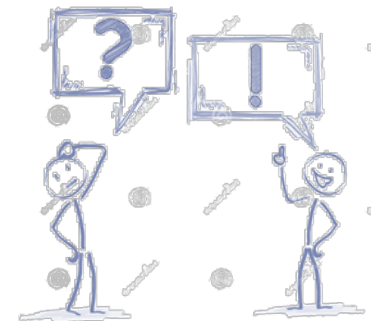
- Un équilibre à trouver dans la gouvernance de la commune nouvelle (période transitoire et post-2020)
- Nécessité d'accompagner le changement pour faciliter la structuration de la commune nouvelle

Prochaines étapes



- **Finalisation de la restitution** aux élus le 26/06
- **Décision finale** des conseils municipaux le 03/07

QUESTIONS / REPOSES



Merci de votre attention