

**Liste des décisions**

**169 - SAINT JULIEN DE CONCELLES**

**Déclaration préalable**

11/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 169 23 A0152 11/01/2024	26/07/2023	M Gefflot Mathieu	65 route du fleuve 44450	2795 m <sup>2</sup>	Réalisation d'une Isolation par l'extérieur et de travaux d'aménagements intérieurs	- Surface plancher créée : 6,49 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 3,49 m <sup>2</sup>	Annulation le 10/01/2024
DP 044 169 23 A0175 17/11/2023	13/09/2023	ENR COMBLE-ECO	83 ROUTE DE LA GOULAINNE 44450	1550 m <sup>2</sup>	Installation de 12 panneaux photovoltaïques		Favorable tacite le 14/11/2023
DP 044 169 23 A0193 17/11/2023	16/10/2023	M DUTIN ALEXANDRE	9 Bis LE GRESSIN 44450	89 m <sup>2</sup>	Simple division foncière		Favorable tacite le 17/11/2023
DP 044 169 23 A0195 22/11/2023	17/10/2023	MME BOUCHEREAU MARIE-PIERRE	6 RTE DU SOLEIL LEVANT 44450	1155 m <sup>2</sup>	Installation de panneaux photovoltaïques		Favorable tacite le 18/11/2023
DP 044 169 23 A0196 30/11/2023	20/10/2023	M RIVALLAIN LUDOVIC	16 B LE CHIRON 44450	1002 m <sup>2</sup>	Installation de modules solaires photovoltaïques		Favorable le 29/11/2023
DP 044 169 23 A0201 22/12/2023	01/11/2023	M Ollivaux Thomas	73 ROUTE DES MEUNIERS 44450	5330 m <sup>2</sup>	Modification façade et transformation d'un garage en bureau	- Surface plancher créée : 16 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Défavorable le 20/12/2023
DP 044 169 23 A0202 11/01/2024	02/11/2023	MME RIAND Adeline	19 route des 4 saisons 44450 route des 4 saisons	608 m <sup>2</sup>	Pose d'une piscine hors-sol		Défavorable le 10/01/2024
DP 044 169 23 A0204 14/12/2023	03/11/2023	M ROCHER FLORENT	112 route des meuniers 44450 caherault	491 m <sup>2</sup>	Réalisation d'une isolation par l'extérieure d'une façade		Favorable tacite le 14/12/2023
DP 044 169 23 A0205 08/12/2023	31/10/2023	M ERRARD TONY	43 RTE DU FLEUVE 44450	453 m <sup>2</sup>	Réalisation de murs de clôture		Favorable tacite le 01/12/2023
DP 044 169 23 A0206 17/11/2023	03/11/2023	M DELAIRE VALENTIN	37 RUE DES TROIS MOULINS 44450	638 m <sup>2</sup>	Remplacement des clôtures, portail et portillon existants		Favorable avec réserve le 15/11/2023

**Liste des décisions**

**169 - SAINT JULIEN DE CONCELLES**

**Déclaration préalable**

11/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 169 23 A0207 14/12/2023	06/11/2023	M LE JEAN DIDIER	57 RTE DU SOLEIL LEVANT 44450	748 m <sup>2</sup>	Réalisation d'un abri de jardin	- Surface plancher créée : 18,27 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 13/12/2023
DP 044 169 23 A0208 30/11/2023	12/11/2023	M GRUAND AXEL	7 RUE DES CHALANDS 44450	911 m <sup>2</sup>	Réalisation d'une extension de la maison, rénovation d'une annexe et réalisation de clôtures	- Surface plancher créée : 6 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
DP 044 169 23 A0210 30/11/2023	17/11/2023	M GARREC JEAN-PIERRE	32 RUE DE L'OMNIBUS 44450	545 m <sup>2</sup>	Réalisation d'un Carport, d'un mur de clôture et pose de portails		Favorable le 29/11/2023
DP 044 169 23 A0211 30/11/2023	14/11/2023	M BARRE Amaël	5 CHE DE LA MATELOTE 44450	530 m <sup>2</sup>	Rénovation d'une habitation existante et de son annexe (sans création de logement)		Favorable le 29/11/2023
DP 044 169 23 A0212 22/12/2023	17/11/2023	M MOREAU Jacques	1 RUE DES BERGERONNETTES 44450	354 m <sup>2</sup>	Réalisation de murs de clôture		Favorable tacite le 18/12/2023
DP 044 169 23 A0213 30/11/2023	18/11/2023	M OLIVIER Alexis	3 IMP DU CHENEVIS 44450	1413 m <sup>2</sup>	Fermeture d'un préau pour création d'une pièce habitable	- Surface plancher créée : 17 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
DP 044 169 23 A0214 29/12/2023	23/11/2023	SCI RB IMMO	5 rue de Bretagne 44450	120 m <sup>2</sup>	Changement de l'ensemble des menuiseries		Favorable tacite le 24/12/2023
DP 044 169 23 A0215 30/11/2023	24/11/2023	MME Michalski Maiwenn	20 rue de l'Ecusson 44450	1005 m <sup>2</sup>	Transformation d'un garage en chambre	- Surface plancher créée : 15,51 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
DP 044 169 23 A0217 11/01/2024	02/12/2023	M PERRIN CEDRIC	74 TER RTE DES MEUNIERES 44450	603 m <sup>2</sup>	Réalisation de murs de clôture et pose de portails		Favorable avec réserve le 10/01/2024
DP 044 169 23 A0218 14/12/2023	04/12/2023	MME THOMAS ALEXA	RUE DE LA GRAHOLIERE 44450	258 m <sup>2</sup>	Réalisation d'un mur de clôture		Favorable le 13/12/2023

**Liste des décisions**

**169 - SAINT JULIEN DE CONCELLES**

**Déclaration préalable**

11/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 169 23 A0219 11/01/2024	06/12/2023	M Clément Fabien	24 RUE DES SOUPIRS 44450	1171 m <sup>2</sup>	Modification de façade : remplacement volets battants par volets roulants et pose de garde-corps	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable tacite le 07/01/2024
DP 044 169 23 A0220 11/01/2024	06/12/2023	M DARRIGRAND-LACARRI EU STEPHANE	59 LA VERRIE 44450	1121 m <sup>2</sup>	Réalisation d'une pergola		Favorable tacite le 07/01/2024
DP 044 169 23 A0221 22/12/2023	13/12/2023	MME DEJOIE-GUIBERT Corinne	2 route du bois vert 44450	10228 m <sup>2</sup>	Modifications de façades et transformation d'un carport en garage		Favorable le 20/12/2023
DP 044 169 23 A0227 11/01/2024	22/12/2023	M LERAY Joseph	54 Route du Soleil Levant 44450	1381 m <sup>2</sup>	Réalisation de clôtures		Favorable avec réserve le 10/01/2024
DP 044 169 23 A0228 11/01/2024	25/12/2023	M Métaireau Antoine	2 Impasse de la Bayonnerie 44450	558 m <sup>2</sup>	Rénovation d'une dépendance existante : création chambre et sdb (sans création de nouveau logement)	- Surface plancher créée : 33 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Annulation le 10/01/2024
DP 044 169 23 A0230 11/01/2024	22/12/2023	M JANIN JEAN	2 RUE DES SOUPIRS 44450	1493 m <sup>2</sup>	Création d'un jardin d'hiver sur un balcon existant	- Surface plancher créée : 4,91 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 10/01/2024

**Liste des décisions**

**169 - SAINT JULIEN DE CONCELLES**

**Permis de construire**

11/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 044 169 18 A1060 M02 11/01/2024	29/12/2023	M ROY Fabien	3 RUE DU PETIT ANJOU 44450	483 m <sup>2</sup>	Rénov. d'un entrepôt en garage + Construction maison habitation - Modif mtvx garage + panneaux photo.	- Surface plancher créée : 149,85 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 122,8 m <sup>2</sup>	Favorable le 10/01/2024
PC 044 169 21 A1087 M01 30/11/2023	08/11/2023	MME BOUET Laëtitia	RUE DES ORMEAUX 44450	622 m <sup>2</sup>	Construct. maison démolition un hangar - Modif : démol mur de clôture et augmentation emprise maison	- Surface plancher créée : 103,44 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 152 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
PC 044 169 23 A0040 M01 30/11/2023	20/11/2023	M RAMOS WILLY	RUE SEBASTIEN LETOURNEUX 44450	716 m <sup>2</sup>	Construction d'une maison individuelle - Modif : suppression piscine et modif implant abri de jardin	- Surface plancher créée : 149,77 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
PC 044 169 23 A0045 17/11/2023	28/07/2023	SCEA VG LEAF	LES ROSEES 44450	58860 m <sup>2</sup>	Réalisation de 24 192 m <sup>2</sup> de serres de production	- Surface plancher créée : 24192 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Rejet implicite le 11/11/2023
PC 044 169 23 A0052 08/12/2023	12/10/2023	SARL MARCHAIS	LE PIGEON BLANC 44450	7118 m <sup>2</sup>	Construction d'un préau de stockage du matériel agricole avec couverture en panneaux photovoltaïques		Favorable le 06/12/2023
PC 044 169 23 A0054 30/11/2023	20/10/2023	M LACONDE Pierre-Antoine	54 Route du Soleil Levant 44450	433 m <sup>2</sup>	Construction d'une maison d'habitation individuelle de plain-pied.	- Surface plancher créée : 89,15 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
PC 044 169 23 A0056 14/12/2023	25/10/2023	M DAVID Arnaud	31 RUE SEBASTIEN LETOURNEUX 44450	462 m <sup>2</sup>	Construction d'une maison individuelle avec piscine	- Surface plancher créée : 104,4 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 13/12/2023
PC 044 169 23 A0058 30/11/2023	21/11/2023	M CORBET Jules	LE HAUT VILLAGE DU CHENE 44450	344 m <sup>2</sup>	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 108,3 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
PC 044 169 23 A0059 30/11/2023	27/11/2023	MME HERVE MARIE PIERRE	5 RUE DU GROS FRENE 44450	1481 m <sup>2</sup>	Construction d'une serre et d'un abri de jardin	- Surface plancher créée : 34,5 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/11/2023
PC 044 169 23 A0060 14/12/2023	28/11/2023	MME ROUSSEAU MARIE-ODILE	165 RTE DES MEUNIERES 44450	1120 m <sup>2</sup>	Réalisation d'un carport en extension de l'habitation	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 13/12/2023

**Liste des décisions****169 - SAINT JULIEN DE CONCELLES****Permis de construire**

11/01/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
PC 044 169 23 A0063 11/01/2024	27/12/2023	M JEHANNIN CLEMENT	5 RUE DES CHALANDS 44450	1278 m <sup>2</sup>	Réalisation d'une extension de la maison existante	- Surface plancher créée : 24,97 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 10/01/2024